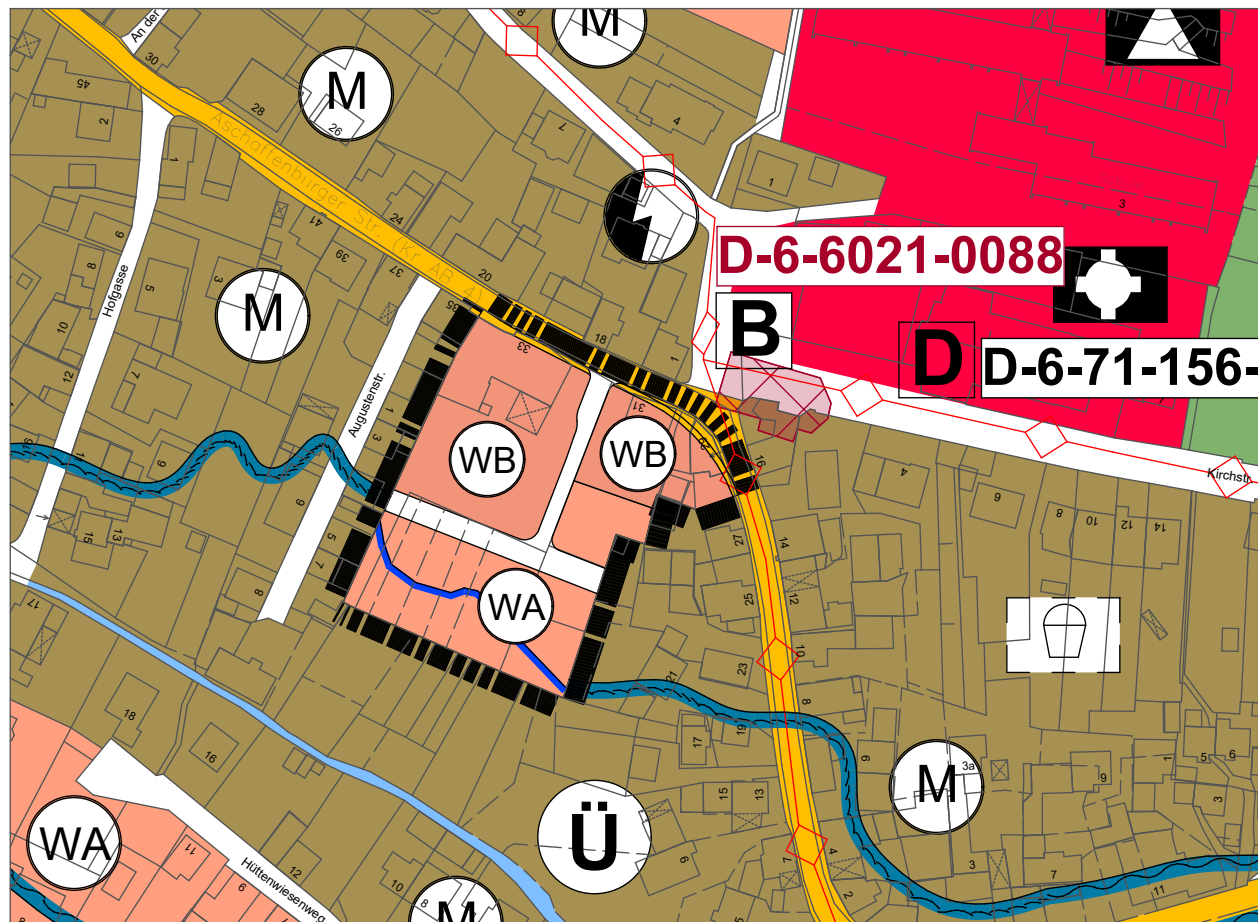


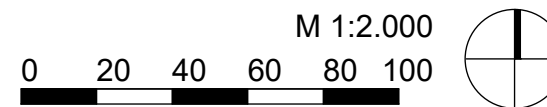
Ausschnitt aus der digitalen Fassung des FNP  
Waldaschaff mit Änderungsbereich



Berichtigte Fassung des FNP  
Ausschnitt

**Planzeichenerklärung**

- WA Allgemeines Wohngebiet
- WB Besonderes Wohngebiet
- M gemischte Baufläche
- überörtliche Verkehrsflächen
- Verkehrsflächen
- Geltungsbereich
- Ü Überschwemmungsgebiet  
HQ100  
aus "Integriertem Rückhaltekonzept"  
IB Jung vom 29.05.2018:  
Wassertiefen HQ 100 - Ist-Zustand



Der Gemeinderat hat am \_\_.\_\_.2020 beschlossen, den Flächennutzungsplan im Bereich des Bebauungsplans "Hofwiese" zu berichtigen. Dies erfolgt aufgrund des beschleunigten Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans "Hofwiese" gem. § 13a BauGB in Form einer Berichtigung, die in der Begründung ausführlich beschrieben ist.

Waldaschaff, \_\_.\_\_.2021

Marcus Grimm  
1. Bürgermeister

Zugleich wird bekannt gemacht, dass der Flächennutzungsplan im Wege der Berichtigung an die Festsetzungen des Bebauungsplans "Hofwiese" angepasst wurde. Der berichtigte Flächennutzungsplan kann am gleichen Ort und zu den gleichen Zeiten eingesehen werden wie der Bebauungsplan.

Ausfertigung:

Waldaschaff, \_\_.\_\_.2021

Marcus Grimm  
1. Bürgermeister

Der berichtigte Flächennutzungsplan sowie der Beschluss des Gemeinderates wurden am \_\_.\_\_.2021 gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht und öffentlich ausgelegt. Damit ist der Plan gem. § 6 Abs. 5 BauGB wirksam geworden.

Waldaschaff, \_\_.\_\_.2021

Marcus Grimm  
1. Bürgermeister

**GEMEINDE WALDASCHAFF  
LANDKREIS ASCHAFFENBURG**

**Berichtigung des Flächennutzungsplans im  
Bereich des Bebauungsplans "Hofwiese"**

25.01.2021

M 1:2.000



STADTPLANUNG  
ENERGIEBERATUNG

Mühlstraße 43 • 63741 Aschaffenburg  
Telefon 06021 411198 Fax 06021 450998  
E-Mail p.matthiesen@planer-fm.de